

Regulamin Korzystania z Parkingu dla Gości Osiedla Oligo Park

§ 1. Postanowienia Ogólne

1. Niniejszy regulamin określa zasady korzystania z parkingu dla gości mieszkańców osiedla Oligo Park, usytuowanego wzdłuż ulicy Pogodniej w Pruszkowie, zwanego dalej "Parkingiem".
2. Parking składa się z 20 wydzielonych miejsc parkingowych jest przeznaczony wyłącznie dla gości mieszkańców osiedla Oligo Park.
3. Wjazd na teren Parkingu jest możliwy wyłącznie po dokonaniu wcześniejszej rezerwacji miejsca parkingowego za pośrednictwem strony internetowej: www.osiedleoligopark.pl/rezerwacje.
4. Administratorem Parkingu jest Wspólnota Mieszkaniowa Osiedla Oligo Park, zwana dalej "Administratorem".
5. Każdy użytkownik Parkingu jest zobowiązany do zapoznania się z niniejszym regulaminem i przestrzegania jego postanowień.
6. Pełną odpowiedzialność za korzystanie z parkingu oraz urządzeń go obsługujących ponoszą mieszkańcy rezerwujący miejsce parkingowe swoim gościom.
7. Upoważnieni do korzystania z parkingu są wyłącznie goście mieszkańców, którzy uprzednio zaakceptowali regulamin parkingu, wypełnili formularz kontaktowy zawierający aktualne dane i zostali zweryfikowani przez Administratora.

§ 2. Zasady Rezerwacji i Wjazdu/Wyjazdu

1. Mieszkańcy zobowiązani są do dokonania rezerwacji miejsca parkingowego przed planowanym wjazdem gościa na teren Parkingu za pośrednictwem strony internetowej: www.osiedleoligopark.pl/rezerwacje.
2. Rezerwacja powinna zawierać dane pojazdu (numer rejestracyjny), numer telefonu, imię i nazwisko, adres mieszkańca Osiedla Oligo Park adres email. Adres email celem pozytywnej weryfikacji musi być adresem zgłoszonym do administracji i ujawnionym systemie Weles (system ewidencyjno księgowy Osiedla Oligo Park)
3. Wjazd na teren Parkingu, oraz wyjazd z niego następuje po wykonaniu połączenia na numer szlabanu (507-797-356) z zarejestrowanego uprzednio poprzez rezerwację numeru telefonu. Połączenia na numer szlabanu muszą być wykonywane wyłącznie z numeru telefonu wskazanego w rezerwacji. Otwarcie szlabanu z innego nr telefonu niż ten wskazany w rezerwacji jest niemożliwe.
4. Parkowanie pojazdów jest dozwolone wyłącznie na zarezerwowanym miejscu parkingowym, zgodnie z dokonaną rezerwacją i w wyznaczonym okresie.
5. Zabrania się parkowania w miejscach nieobjętych rezerwacją, na drogach wewnętrznych, chodnikach, trawnikach oraz w sposób utrudniający ruch pieszych i pojazdów, a także dostęp do infrastruktury osiedlowej (np. śmietniki, hydranty).
6. Goście mieszkańców mogą parkować na miejscach zarezerwowanych dla gości, zgodnie z dostępnością i po dokonaniu rezerwacji na okres do trzech dni z możliwością przedłużenia, o ile regulamin strony internetowej nie stanowi inaczej. W uzasadnionych przypadkach istnieje możliwość wydłużenia okresu parkowania pojazdu.
7. Parkowanie pojazdów dostawczych i ponadgabarytowych wymaga dodatkowego zgłoszenia do Administratora i może podlegać odrębnym zasadom rezerwacji oraz wjazdu.

- Zabrania się blokowania wjazdu i wyjazdu z Parkingu oraz zastawiania innych pojazdów.
- Pojazdy należy parkować w sposób umożliwiający swobodne otwarcie drzwi i bagażnika, nie ograniczając dostępu do sąsiednich miejsc parkingowych.

§ 3. Bezpieczeństwo i Porządek

- Na terenie Parkingu obowiązuje ograniczenie prędkości do 10 km/h oraz bezwzględne pierwszeństwo pieszych.
- Zabrania się prowadzenia na terenie Parkingu napraw, mycia pojazdów, wymiany płynów eksploatacyjnych oraz innych czynności, które mogą zanieczyścić teren lub stanowić zagrożenie.
- Użytkownicy Parkingu zobowiązani są do utrzymania czystości wokół zaparkowanego pojazdu.
- Administrator nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenia, kradzieże pojazdów ani rzeczy pozostawionych w pojazdach na terenie Parkingu.
- Wszelkie zauważone nieprawidłowości, uszkodzenia lub sytuacje zagrażające bezpieczeństwu należy niezwłocznie zgłaszać Administratorowi.

§ 4. Odpowiedzialność i Sankcje

- Użytkownik Parkingu ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane przez jego pojazd lub w wyniku nieprzestrzegania niniejszego regulaminu.
- W przypadku naruszenia postanowień niniejszego regulaminu, Administrator może podjąć następujące działania:
 - Zablokować możliwość dalszych rezerwacji miejsc parkingowych.
 - W uzasadnionych przypadkach, powiadomić odpowiednie służby porządkowe (Policja, Straż Miejska).

§ 5. Problemy techniczne

W sytuacji zaistnienia problemów technicznych z wjazdem/wyjazdem wynikających z awarii szlabanu należy kontaktować się z Administratorem za pośrednictwem poczty email: zarzad@osiedleoligopark.pl bądź telefonicznie pod nr 792 502 002

§ 6. Postanowienia Końcowe

- W sprawach nieuregulowanych w niniejszym regulaminie decyzje podejmuje Administrator.
- Administrator zastrzega sobie prawo do zmiany niniejszego regulaminu. Aktualna wersja regulaminu będzie dostępna na tablicy ogłoszeń osiedla oraz na stronie internetowej: osiedleoligopark.pl.
- Niniejszy regulamin wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 roku

ZARZĄD WSPÓLNOTY
MIESZKANIOWEJ OLIGO PARK
ul. B. Prusa 43 i Targowa 6 w Pruszkowie
(2)

